Home

Auf Tradition gebaut:

Exklusive Wohn- und Anlageimmobilien in Hamburg

Sie suchen eine neue Immobilie oder möchten Ihre verkaufen? Wir beraten Sie – individuell, persönlich und diskret. GUSTAFSEN & CO gehört zu den renommiertesten Immobilienunternehmen in Hamburg – und das seit Jahrzehnten. Egal ob es um Zinshäuser in jeder Größenordnung geht oder um hochwertige Stadtvillen, Häuser und Eigentumswohnungen in attraktiven Lagen Hamburgs. Ob zum Eigenbedarf oder als Anlageobjekt.

Immobilien sind für uns Vertrauenssache

Dabei setzen wir auf traditionelle hanseatische Werte wie Verlässlichkeit, Seriosität und Diskretion. So haben wir über die Jahre ein Netzwerk aus Stiftungen, Family Offices und vermögenden Privatpersonen geschaffen, mit dem wir eine seriöse und schnelle Abwicklung sichern. Und für Sie bestmögliche Konditionen.

Imageline Modul 4:

Vertrauen und faire Partnerschaft – Hanseatische Werte, die wir seit Generationen leben

brandESTATE
branding for real estate

Wohnen

Wohnimmobilien:

Wenn es sich auf den ersten Blick nach Zuhause anfühlt

Das Zuhause ist der wichtigste Ort in unserem Leben. Deshalb setzen wir uns mit unserer ganzen Erfahrung und Kompetenz dafür ein, dass Sie sich dort rundum wohlfühlen. Egal ob eigene Villa an der Elbe, exklusive Eigentumswohnung oder Zinshaus mit individuellem Flair – wir nutzen unser etabliertes Netzwerk, um Ihnen stets das ganz Besondere zu bieten. Dadurch sind wir Ihr idealer Partner für den Kauf und Verkauf von Wohnimmobilien.

Wohnen > Mieten

Mietwohnungen:

Einfach wohlfühlen

Wir vermitteln Ihnen exklusive Mietwohnungen in den besten Lagen Hamburgs. Durch gezielte Beratung und eine strukturierte Marktanalyse finden wir für Sie die ganz besonderen Mietobjekte. Das richtige Gespür für die Menschen hinter dem Objekt ist dabei unerlässlich. Dabei profitieren Sie von unserer jahrzehntelangen Erfahrung. Denn Vertrauen ist die Grundlage für jede Zusammenarbeit.

Wohnen > Kaufen

Häuser, Stadtvillen, Eigentumswohnungen:

Erwarten Sie das Außergewöhnliche!

Wie möchten Sie wohnen? Ob altehrwürdige Villa am Elbufer, das schicke Stadthaus in Eppendorf oder eine moderne Eigentumswohnung – jeder hat seine individuellen Vorstellungen und Wünsche. Doch auch jede Immobilie hat ihren eigenen Charakter. Deshalb bringen wir unsere ganze Erfahrung ein, um Ihren Immobilientraum in Hamburg und Umgebung wahrwerden zu lassen. Gerne helfen wir Ihnen dabei, das passende Objekt zum Kauf zu finden.

Anlage

Anlageimmobilien:

Ein starkes Fundament für Ihre Zukunft

Immobilien gehören zu den gefragtesten Anlagemöglichkeiten. Egal ob Sie in ein Grundstück investieren oder ein rentables Zinshaus suchen – der wichtigste Schritt ist immer die intensive Beratung. Wir hören Ihnen zu und erarbeiten gemeinsam die passende Strategie. Selbstverständlich können Sie dabei auf absolute Diskretion genauso wie auf eine offene und ehrliche Einschätzung bauen. Sprechen Sie uns einfach an, wenn es um den Kauf oder Verkauf eines Objekts geht.

Anlage > Zinshaus kaufen

Zinshaus kaufen:

Investitionen mit Weitblick

Zinshäuser sind als Anlageobjekt besonders attraktiv. Wir bringen unsere reichhaltige Erfahrung und Fachkenntnis ein und begleiten Sie intensiv bis zum Kauf. Dazu gehört eine intensive, persönliche und diskrete Beratung. Außerdem nutzen wir unser umfangreiches Netzwerk, um so das perfekte Zinshaus als Anlageobjekt für Sie zu finden.

Anlage > Zinshaus verkaufen

Zinshaus verkaufen:

Denn Immobilien sind Vertrauenssache

Wenn Sie Ihr Zinshaus verkaufen möchten, bieten wir Ihnen einen vertrauensvollen Komplettservice an. Entscheidungsgrundlage ist dabei immer eine fundierte Wertermittlung Ihrer Immobilie. Darauf basierend entwickeln wir ein passgenaues Marketingkonzept und kümmern uns um die komplette Abwicklung – von Hausbesichtigungen bis zur Vertragsunterschrift. Einfach, schnell und zuverlässig.

Anlage > Grundstücke

Grundstücke:

Auf gutem Grund und Boden

Grundstücke sind das A und O im Bauwesen. Gerade wenn sie bereits als Bauland ausgewiesen sind, können Sie fast immer eine attraktive Gewinnsteigerung erwarten. Egal ob Sie investieren oder Ihr Grundstück verkaufen wollen – wir begleiten Sie durch den kompletten Prozess. Wir bewerten das jeweilige Grundstück, stellen alle notwendigen Unterlagen zusammen und wickeln den Kauf oder den Verkauf schnell und seriös ab.

Anlage > Immobilienbewertung

Immobilienbewertung:

Klare Expertise für Ihr Objekt

Eine professionelle Marktwerteinschätzung ist die unerlässliche Grundlage für Ihren Immobilienverkauf. Auch wenn Sie bereits eine eigene Kaufpreisvorstellung haben, sollten Sie die marktorientierte Bewertung durch unsere Experten durchführen lassen. Dafür ziehen wir unterschiedlichste Faktoren mit ein, insbesondere Lage, Grundstücksgröße, rechtliche Beschaffenheit, Wohn-und Nutzfläche, Sonnenausrichtung, Baujahr oder Ausstattung. Sollten Sie uns im Anschluss mit der Suche nach einem Käufer beauftragen, erarbeiten wir für Sie ein passgenau mit Ihnen abgestimmtes Vermarktungskonzept. Sämtliche Maßnahmen werden detailliert mit Ihnen abgestimmt, und selbstverständlich informieren wir Sie regelmäßig über den Verlauf der Vermarktung.

brandESTATE
branding for real estate

Verwaltung

Immobilienverwaltung:

Wir denken an alles, damit Sie an nichts denken müssen

Warum wir immer hanseatische Tugenden in den Fokus rücken? Weil sie in unserem Geschäft unerlässlich sind. Gerade wenn es um Immobilienverwaltung geht. Das wissen unsere Kunden – private Grundeigentümer, zum Teil schon in der zweiten und dritten Generation, Stiftungen und institutionelle Anleger – zu schätzen. Wir bieten Ihnen ein umfassendes Leistungspaket. Dabei haben Sie stets einen persönlichen Ansprechpartner. Bei Bedarf arbeiten wir eng mit ausgesuchten Architekten, Bauingenieuren, Handwerksfirmen und erfahrenen Fachanwälten für Mietrecht zusammen. Damit Sie Ihre Immobilie immer in guten Händen wissen.

brandESTATE
branding for real estate

Über uns

Über GUSTAFSEN & CO :

Umfassender Service rund um Ihre Immobilie

GUSTAFSEN & CO ist eines der führenden Maklerunternehmen für exklusive Wohnimmobilien und Grundstücke in den besten Lagen Hamburgs. Wir bieten einen umfassenden Service rund um Ihre Immobilie – egal ob Sie Ihre Wohnimmobilie bzw. Ihr Zinshaus verkaufen oder Ihr Objekt vermieten möchten. Darüber hinaus verwalten wir Objekte, bewerten Liegenschaften und vermitteln Mietimmobilien. Dabei legen wir großen Wert auf Diskretion und Verlässlichkeit. Sprechen Sie uns einfach an. Wir freuen uns darauf, Sie mit unserem Angebot zu überzeugen.

Unsere Tätigkeitsschwerpunkte:

Anlageimmobilien	**Wohnimmobilien**	**Immobilienverwaltung**
Wohnanlagen	Stadtvillen	Mehrfamilienhäuser
Mehrfamilienhäuser	Eigentumswohnungen	Wohn- und Geschäftshäuser
Wohn- und Geschäftshäuser	Einfamilienhäuser	Wohnanlagen
Bürohäuser	Doppelhäuser	WEG-Verwaltung

Über uns > Das Unternehmen

Das Unternehmen:

Hanseatische Tradition trifft Leidenschaft für Immobilien

GUSTAFSEN & CO wurde im Jahr 1931 durch den Hamburger Kaufmann und Hausmakler Bruno Gustafsen gegründet. Heute ist daraus ein modernes und erfolgreiches Dienstleistungsunternehmen rund um die Immobilie erwachsen. Unsere Kompetenz baut auf langjährige Erfahrung und die damit verbundene Tradition. Hanseatische Werte bilden den Kern unserer Firmenphilosophie. Dazu gehören Ehrlichkeit, Diskretion, Verlässlichkeit und ein fairer, seriöser Umgang. Als inhabergeführtes Unternehmen sehen wir den Kunden als Partner, mit dem wir gemeinsam die beste Lösung anstreben. Deshalb legen wir Wert auf eine intensive persönliche Betreuung – und das stets auf Augenhöhe.

Über uns > Referenzen

Referenzobjekte:

Erfolgreiche Projekte

Tradition und Erfahrung sind wesentliche Elemente, von denen unsere Kunden profitieren. Sichtbar werden diese Tugenden durch unsere vielen erfolgreich vermittelten Objekte. Klicken Sie sich doch einfach mal durch diese kleine Auswahl aus den letzten Jahren.

Soziales Engagement:

Aus Verantwortung für die Gesellschaft

Als erfolgreiches Unternehmen profitieren wir von den Möglichkeiten, die Hamburg bietet. Weil wir dieser schönen Stadt etwas zurückgeben wollen, engagiert sich GUSTAFSEN & CO für soziale Projekte. Das ist für uns Ausdruck von Verantwortungsbewusstsein und hanseatischem Geist zugleich.

Kontakt

Kontakt